



**Bernard CONTE**

**Marie FAURÉ**

# **TALENCE SOLIDAIRE...**

**» La municipalité sortante déclare Talence ville solidaire, grâce à son action qu'elle décline en plusieurs points... à sa façon. Qu'en est-il vraiment ?**

## **TALENCE, VILLE OU L'ON PEUT SE LOGER ?**

# **Une Vraie Gauche Pour Talence**



■ L'accès au logement privé tant locatif qu'en accession à la propriété relève du parcours du combattant à Talence. Le journal « DAZI-BAO » de juillet 2013 a montré en testant quelques agences immobilières de Talence le décalage flagrant entre les prix proposés et les ressources des personnes y compris avec des salaires moyens. Pourtant, beaucoup de nouvelles constructions sont édifiées. A qui donc sont-elles destinées ? A l'évidence, ni aux personnes ayant de faibles revenus, ni aux couches moyennes.

■ L'accès au logement social : D'après la mairie, le parc de logement social représente plus de 25% de l'offre, mais qu'en est-il des demandes non satisfaites ? Quelle politique d'attribution de la mairie en terme de logement réservé (20%) ? Quelle place et quelles positions du maire dans les conseils d'administration des organismes HLM dans lesquels il siège ?

### **NOS PROPOSITIONS**

- ▶ Des logements aux loyers accessibles pour tous
- ▶ Dépassement du taux de 25% de logement social par une politique de rénovation des logements voire de préemption.
- ▶ Lutter contre la spéculation immobilière en développant une politique foncière publique sur les terrains non encore urbanisés, en intervenant lors des ventes de maisons et d'immeubles, en utilisant le droit de préemption, ainsi que le droit de réquisition des logements vacants
- ▶ Se porter caution pour les 1ers logements des jeunes

### **NOS PROPOSITIONS**

- ▶ Une politique municipale favorisant l'emploi est indissociable d'une politique nationale de lutte contre le chômage. Pour nous, ce n'est pas le coût du travail qui est un frein à l'emploi, comme le décrète le gouvernement, mais bien le coût du capital au service des actionnaires et des banques. Nous nous attaquerons résolument à la finance.
- ▶ A l'échelon municipal, nous nous opposerons à la fermeture d'entreprises ou de services publics. Nous défendrons l'artisanat et le commerce de proximité.

## **TALENCE, VILLE OU L'ON VOUS AIDE A TROUVER DU TRAVAIL ?**

■ Il n'y a malheureusement pas de quoi pavoiser ! Il n'y a quasiment plus d'industries à Talence, les activités se situant essentiellement dans le secteur des services : commerce, transports, immobilier, administrations. En 2009, selon l'INSEE, le taux de chômage des Talençaises et des Talençais était de 12%.

## **TALENCE, VILLE OÙ L'ON COMBAT L'ISOLEMENT**

■ Les chalets EMMAUS que l'on peut voir à Talence, peuvent constituer une réponse en urgence aux besoins de logement des personnes auparavant sans domicile, mais ces personnes ont besoin d'un accompagnement social de qualité effectué par des professionnels qualifiés, ni la maison relais, ni les bénévoles ne peuvent y répondre seuls de façon satisfaisante.

### **NOS PROPOSITIONS**

- ▶ *Création de services multi accueil municipaux après étude de besoin préalable, crèche, halte garderie, centres de loisirs sans hébergement*
- ▶ *Des maisons de santé pour l'accès à la prévention et aux soins gratuits*
- ▶ *Renforcement de la démocratie locale : budget participatif, contrôle citoyen des décisions et actions*

## **TALENCE, UNE VILLE QUI ACCOMPAGNE SES SENIORS ET ACCESSIBLE A TOUS**

■ Puisque la municipalité parle des places en maison de retraite dont elle a favorisé l'extension, il faut savoir que sur les cinq maisons de retraite appelées EHPAD (établissements pour personnes âgées dépendantes) une seule est publique, les autres sont privées, non habilitées, c'est-à-dire qu'en cas de difficultés des résidents ou des familles à régler, l'aide sociale n'interviendra pas. Le privé au service des riches !

### **NOS PROPOSITIONS**

- ▶ *Agir pour la revalorisation de l'allocation adulte handicapé*
- ▶ *Professionnalisation/revalorisation du statut aidants familiaux*
- ▶ *Améliorer le fonctionnement de la Maison Départemental des Personnes Handicapés et les conditions d'intégration scolaires*

### **NOS PROPOSITIONS**

- ▶ *Identifier les besoins en matière d'accueil et d'hébergement en lien avec les services sociaux.*
- ▶ *Favoriser l'implantation de services dotés de personnel qualifié, tels un centre d'hébergement et de réinsertion sociale ou de services de sous location avec accompagnement social.*
- ▶ *La lutte contre l'isolement passe par la lutte contre les inégalités sociales. Des équipements de loisirs, de sport, des salles de réunion, accessibles à tous en terme de distance et de coût peuvent aider.*

## **TALENCE, VILLE FACILITANT LA VIE DES FAMILLES**

■ Les nouvelles places en crèche dont se targue la municipalité sortante ne dit pas si les familles Talençaises à la recherche d'un mode de garde trouvent réponse à leur demande et dans quels délais.

Les crèches municipales dont les tarifs sont dégressifs en fonction des ressources sont plus abordables pour les familles que le recours aux assistantes maternelles libres dont les tarifs sont fixes.

### **NOS PROPOSITIONS**

- ▶ *Le soutien aux personnes âgées n'est pas une marchandise, nous ne favoriserons pas les établissements privés non conventionnés.*
- ▶ *Maintien des services publics nécessaires à la vie des personnes âgées.*
- ▶ *Création de structures 4<sup>ème</sup> âge*
- ▶ *Transports adaptés et gratuits*

■ Pour les personnes en situation de handicap, l'amélioration de l'accessibilité des bâtiments et de la voirie est indispensable tout comme la mise à disposition de moyens de transport adaptés.

## **Présentation de la liste**

**Jeudi 6 mars de 19h à 21h 30 ⇒ Café de l'Horloge**

**2 Cours Gambetta 33400 Talence**

Imp spec. Ne pas jeter sur la voie publique

[unevraiegauchepourtalence.wordpress.com](http://unevraiegauchepourtalence.wordpress.com)



[npa.talence@numericable.fr](mailto:npa.talence@numericable.fr)

[pg-talence@sfr.fr](mailto:pg-talence@sfr.fr)

[ensembletalence@armk.fr](mailto:ensembletalence@armk.fr)